

# Andelsboligforeningen Damgaarden

Valby langgade 226-254, Højdedraget 2-12, Ålholmvej 13-15, Bramslykkevej 35-65, Vestervang 5, 2500 Valby. Kontor: Valby Langgade 254. Tlf. 36 16 23 47.

12-01-2015.

## Information til beboerne fra bestyrelsen. Nr. 1

### 1. Ordinær generalforsamling 2015.

Den ordinære generalforsamling afholdes onsdag den 22. april 2015

I Ålholm Kirkes store sal, Bramslykkevej 18 kl.19.30.

Har du spørgsmål, som du ønsker behandlet på generalforsamlingen,

bedes du fremsende dit skriftlige forslag, og aflevere det på foreningens kontor, senest søndag den 22. marts brevsprækken i døren ved Vestervang.

### 2. Betaling for it-forbindelse:

Det månedlige afdrag på kr. 70,00 pr. md. for denne forbindelse betales sidste gang med opkrævningen af boligleje m.m. for januar måned 2015, da forbindelsen hermed er betalt.

### 3. Yousee betaling for TV grundpakke:

Fra og med januar 2015 betales der kr. 105,25 for grundpakken.

### 4. Efterlysning af festudvalg:

Foreningen efterlyser frivillige til festudvalg.

Udvalget opgaver består af afholdelse af fastelavn, gårdfest og juletræstænding.

Interesserede kan henvende sig til bestyrelsen/kontoret.

### 5. Snerydning:

Da vinteren står for døren skal der hermed opfordres til at cykler stilles i kældre og ikke langs husmuren og hækkene.

Det hjælper viceværterne i deres daglige arbejde.

### 6. Vedrørende salg af bolig:

Inden salg af bolig, kontaktes bestyrelsen.

Iht. Vedtægterne skal folk der er skrevet op på venteliste tilbydes bolig der kommer til salg.

# Andelsboligforeningen Damgaarden

Valby langgade 226-254, Højdedraget 2-12, Álholmvej 13-15, Bramslykkevej 35-65, Vestervang 5, 2500 Valby. Kontor: Valby Langgade 254. Tlf. 36 16 23 47.

## 7. Ekstern venteliste:

*Kender du nogen der ønsker at blive skrevet op til en bolig i Damgården?*

**Hvis du kender nogen der ønsker at blive skrevet på vores eksterne venteliste, foregår dette således:**

- 1) Tilmelding sker ved indbetaling af kr. 200,00 til foreningens konto i Nykredit: Reg. Nr. 5470 konto nr. 000 119 8002 med angivelse af fulde navn under reference.
- 2) En kopi af indbetalingen sendes til foreningen, med oplysning om navn m.v. og **telefon nr.**
- 3) Betalingen gælder for 2 år og skal derefter fornyes hvis man ønsker at fortsætte med at være på listen, **det er indbetalerens eget ansvar at sørge for dette.**

## 8. Intern venteliste:

På den interne venteliste kan du blive skrevet op til følgende:

- A) Større bolig mod afgivelse af nuværende bolig til foreningen.
- B) Sammenlægning af boliger horisontalt og vertikalt.
- C) Til anden bolig mod afgivelse af nuværende bolig til foreningen.

**Husk at aflevere en skriftlig anmodning.**

## 9. Kælderrum:

Ønsker du at leje et kælderrum, kan du henvende dig til viceværten Willy Larsen.

Det koster Kr. 35,- pr. mdr. for standard størrelse.

Der er p.t. ingen ledige kælderrum, men du kan blive skrevet op til et.

## 10. Træffetider vicevært:

Kontorets åbningstid om torsdagene annulleres, men viceværten kan træffes pr. telefon.

Vicevært:

Mandag kl. 7.00 – 8.00

Onsdag og fredag kl. 11.00 - 12 00

Telefon 36 16 23 47

# Andelsboligforeningen Damgaarden

Valby langgade 226-254, Højdedraget 2-12, Ålholmvej 13-15, Bramslykkevej 35-65, Vestervang 5, 2500 Valby. Kontor: Valby Langgade 254. Tlf. 36 16 23 47.

## **11. Træffetider bestyrelsen og Qvortrup administration.:**

Bestyrelsen:

Træffes den første onsdag i hver måned på kontoret mellem 18.30 - 19.30.

Udenfor kontortid på:

Alex Andersen, tlf. 36 16 88 83

Johnnie Petursson tlf. 36 46 32 67

Husk du er altid velkommen til at kontakte bestyrelsen, hvis der er noget du vil drøfte eller spørge os om.

Hvis du er forhindret, kan du skrive et brev og aflevere det på ejendomskontoret, eller skrive til os via hjemmesiden. (damgaardenab.dk)

Qvortrup administration:

Alle hverdage mellem kl. 13.00 - 14.00.

Telefon 35 35 43 00

## **12. Damgårdens Motionscenter. (D. M. C.):**

Ønsker du at blive medlem i D.M.C. kan du kontakte viceværterne på kontoret.

Det koster Kr.25,- i medlemsindskud samt Kr.50,- i kontingent pr. md. for beboere, medens gæster betaler kr. 100,00 pr. md.

Depositum for nøgle kr. 200,00.

Beløbene opkræves sammen med huslejen, og ønsker man at medtage en gæst opkræves beløbene hos den beboer der har tilmeldt gæsten.

Det er kun tilladt at have en gæst pr. trænende medlem.

Husk foto ved indmeldelse.