

# Andelsboligforeningen Damgaarden

Valby Langgade 226-254, Højdedraget 2-12, Alholmvej 13-15, Bramslykkevej 35-65, Vestervang 5, 2500 Valby. Kontor: Valby Langgade 254. Tlf. 36 16 23 47.

17.juni 2014

## Information til beboerne fra bestyrelsen. Nr. 2

### 1. Regler for altaner/ altanhusorden og markiser:

Reglerne vil blive omdelt til alle i denne måned.

Med hensyn til markiser, har bestyrelsen med beboer kommet frem til følgende regler:

**Farve:**

Hvid, grå eller sort.

**Størrelse:**

Bredde: 0 til 4 meter.

Dybde: 0 til 2,5 meter.

**Opsætning:**

Opsættes under murrem.

**Husk** det er beboerens ansvar, at markisen er fæstnet forsvarligt.

Har du spørgsmål til opsætning eller andre spørgsmål kontaktes viceværten Willy Larsen.

### 2. Pølsearrangement Altan DK:

Vi vil vende tilbage med oplysning om en dato for dette arrangement, som formentlig afholdes i august.

Alle beboere velkomne.

### 3. Sommerfest:

Da sommerfestudvalget er stoppet, mangler vi nogle frivillige til at videreføre vores årlige sommerfest

Hvis nogen er interesseret kan de kontakte viceværten/bestyrelsen.

# Andelsboligforeningen Damgaarden

Valby Langgade 226-254, Højdedraget 2-12, Ålholmvej 13-15, Bramslykkevej 35-65, Vestervang 5, 2500 Valby. Kontor: Valby Langgade 254. Tlf. 36 16 23 47.

## 4. Ekstern venteliste:

Hvis du kender nogen der ønsker at blive skrevet på vores eksterne venteliste, foregår dette således:

- 1) Tilmelding sker ved indbetaling af kr. 200,00 til foreningens konto i Nordea: Reg. Nr. 2216 konto nr. 8 030 051 190 med angivelse af fulde navn under reference.
- 2) En kopi af indbetalingen sendes til foreningen, med oplysning om navn m.v. og **telefon nr.**
- 3) Betalingen gælder for 2 år og skal derefter fornyes, hvis man ønsker at fortsætte med at være på listen. **Det er indbetalerens eget ansvar at sørge for dette.**

## 5. Intern venteliste:

På den interne venteliste kan du blive skrevet op til følgende:

- A) Større bolig mod afgivelse af nuværende bolig til foreningen.
- B) Sammenlægning af boliger horisontalt og vertikalt.
- C) Til anden bolig mod afgivelse af nuværende bolig til foreningen.

**Husk at aflevere en skriftlig anmodning.**

## 6. Kælderrum:

Ønsker du at leje et kælderrum, kan du henvende dig til viceværtten Willy Larsen.

Det koster Kr. 35,- pr. mdr. for standard størrelse.

Der er p.t. ingen ledige kælderrum, men du kan blive skrevet op til et.

## 7. Træffetider vicevært:

Vicevært:

Mandag kl. 7.00 – 8.00

Onsdag og fredag kl. 11.00 - 12 00

Telefon 36 16 23 47

Mailadresse:

**kontor@abdampgaarden.dk**

# Andelsboligforeningen Damgaarden

Valby langgade 226-254, Højdedraget 2-12, Ålholmvej 13-15, Bramslykkevej 35-65, Vestervang 5, 2500 Valby. Kontor: Valby Langgade 254. Tlf. 36 16 23 47.

## 8. Træffetider bestyrelsen og Qvortrup Administration.:

Bestyrelsen:

Træffes den første onsdag i hver måned på kontoret mellem 18.30 - 19.30.

Udenfor kontortid på:

Alex Andersen, tlf. 36 16 88 83

Johnnie Petursson tlf. 36 46 32 67

Husk du er altid velkommen til at kontakte bestyrelsen, hvis der er spørgsmål.

Qvortrup Administration:

Alle hverdage mellem kl. 13.00 - 14.00.

Telefon 35 35 43 00

## 9. Hjemmeside:

Husk at du på vores hjemmeside **damgardenab.dk** kan finde nyttige oplysninger og informationer.

F.eks. årsregnskaber, vedtægter mv.

## 10. Damgårdens Motionscenter. (D. M. C.):

Ønsker du at blive medlem i D.M.C. kan du kontakte viceværterne på kontoret.

Det koster Kr.25,- i medlemsindskud samt Kr.50,- i kontingent pr. md. for beboere, medens gæster betaler kr. 100,00 pr. md.

Depositum for nøgle kr. 200,00.

Beløbene opkræves sammen med huslejen, og ønsker man at medtage en gæst opkræves beløbene hos den beboer der har tilmeldt gæsten.

Det er kun tilladt at have en gæst pr. trænende medlem.

Husk foto ved indmeldelse.

# Andelsboligforeningen Damgaarden

Valby langgade 226-254, Højdedraget 2-12, Ålholmvej 13-15, Bramslykkevej 35-65, Vestervang 5, 2500 Valby. Kontor: Valby Langgade 254. Tlf. 36 16 23 47.

## **Regelsæt for god adfærd i forbindelse med benyttelse af haveanlægget**

Det er rart at sidde ude i det gode sommervejr, men det skulle jo gerne foregå på en måde, så alle kan holde det ud i såvel dagtimerne som aften timerne.

Derfor udvis hensynsfuldhed overfor ejendommens beboere.

I perioden fra søndag til torsdag skal støj efter kl. 23.00 ned på et niveau, så det ikke er gene for beboerne.

På fredage og lørdage dog efter kl. 24.00.

Det er ikke tilladt at medtage musikanlæg samt hunde i gården og haveanlægget.

Eneste undtagelse fra ovennævnte regler er foreningens årlige sommerfest.

Vi anmoder alle om at overholde ovennævnte regler.

Du bedes personlig rette henvendelse til genevolderne, således at eventuelle problemer løses internt.

Der må kun anvendes grillkul og briketter.

Sæt ikke engangsgrille på borde eller i græsset, men brug ildfast underlag, idet græsset svides og bordene ødelægges med brændemærker.

Løsm ikke grillkul i containerne, før der er gået mindst 36 timer og check endnu engang om alt er OK, for at undgå brand.

Lad ikke tændvæske og andre former for optændingsvæske blive stående ved grillen eller andre steder i gården, da der er mange småbørn, som eventuelt kunne fatte nysgerrighed for disse ting.

Husk at sætte borde og stole på plads efter brug.

**Med venlig hilsen  
og god sommer**

**BESTYRELSEN**